

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH TIỀN GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN TÂN PHƯỚC

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 38./TB-CCTHADS

Tân phước, ngày 22 tháng 02 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS, ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Công văn số : 66/TCTHADS-NV1, ngày 08/01/2021 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc triển khai thực hiện Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Công văn số : 129/CTHADS-NV, ngày 29/01/2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang về việc triển khai thực hiện Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Công văn số : 393/CTHADS-NV, ngày 06/4/2021 Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang về việc đăng tải thông tin thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ vào Bản án số : 56/2011/DSPT, ngày 24/01/2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ vào Quyết định thi hành án số : 91/QĐ-CCTHADS, ngày 02 tháng 02 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước;

Căn cứ thông báo số: 33/TB-CCTHA, ngày 21 tháng 01 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước về lựa chọn tổ chức thẩm định giá ;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản kê biên để đảm bảo thi hành án với những nội dung sau:

1/ Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước do Chấp hành viên Nguyễn Văn Hùng thực hiện.

2/ Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản thẩm định:

\* Phần đất có diện tích 1.442 m<sup>2</sup>, thửa số 285, tờ bản đồ C1. Mục đích sử dụng LNQ, được Ủy ban nhân dân huyện Tân Phước cấp ngày 22/02/2005 cho hộ ông

Tăng Văn Sáng theo giấy CNQSDĐ số H02013. Phần đất trên tọa lạc tại : ấp Mỹ Lộc, xã Thạnh Mỹ, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang

\* Nhà ở: xây dựng năm 2017, diện tích 190,07 m<sup>2</sup>.

3/ Hồ sơ tham gia thẩm định giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Phải có tư cách pháp nhân theo đúng quy định pháp luật.  
- Là doanh nghiệp có trụ sở cơ sở vật chất, trang bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá, có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá do Bộ tư pháp công bố;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về thẩm định giá;

- Văn bản tham gia dịch vụ thẩm định giá;

- Hồ sơ năng lực và các tài liệu có liên quan;

- Các tiêu chí khác phù hợp với điều kiện thẩm định giá tài sản;

\* Lưu ý: Chi cục Thi hành án huyện Tân Phước không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

4/ Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá: 02( Hai) ngày kể từ ngày thông báo được đăng trên trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Tiền Giang.

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang.

Địa chỉ: khu phố Mỹ Thành, Thị trấn Mỹ Phước, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang (CHV Nguyễn Văn Hùng - ĐT: 02733.848.061).

Nay, Chi cục Thi hành án dân huyện Tân Phước thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở để Chấp hành viên lựa chọn ký hợp đồng thẩm định giá tài sản nêu trên theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Công thông tin điện tử Tổng cục THADS-Bộ tư pháp (để đăng tải);
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh TG (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Nguyễn Văn Hùng**